

**Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr**  
Chief Officer (Governance)  
Prif Swyddog (Llywodraethu)



CS/NG

Dydd Iau, 16 Tachwedd 2023

Maureen Potter 01352 702322  
maureen.potter@flintshire.gov.uk

At: Cyng Richard Lloyd (Cadeirydd)

Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge,  
Chris Bithell, Helen Brown, Paul Cunningham,  
Rob Davies, Adele Davies-Cooke, Carol Ellis,  
Gladys Healey, Dave Hughes, Paul Johnson,  
Richard Jones, Hilary McGuill, Ted Palmer,  
Mike Peers a Dan Rose

Annwyl Syr / Fadam

**RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID**  
**PWYLLGOR CYNLLUNIO**  
**DYDD MERCHER, 22AIN TACHWEDD, 2023** am **1.00 PM**

Yn gywir

Steven Goodrum  
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Siambr Cyngor yr Arglwydd Barry Jones, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Gofynnwyd i siaradwyr cyhoeddus a hoffent gyfarch y Pwyllgor yn Gymraeg neu Saesneg.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

## R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

3 SYLWADAU HWYR

4 COFNODION (Tudalennau 3 - 8)

I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 25 Hydref 2023.

5 EITEMAU I'W GOHIRIO

6 ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

### ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI) AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO 22 TACHWEDD 2023

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<b>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (C = Cymeradwyaeth, G = Gwrthod)</b>		
6.1	062458	062458 - C - Cais aminellol - Datblygiad preswyl o hyd at 140 annedd, mynedfa, man agored, isadeiledd draenio cynaliadwy a gwaith cysylltiedig yn Well Street, Bwcle (Tudalennau 9 - 28)
6.2	063507	063507 - C - Cais llawn - Datblygiad preswyl yn o 90 annedd, yn cynnwys darpariaeth o unedau fforddiadwy, manau agored i'r cyhoedd, tirlunio a gwaith cysylltiedig i dir i gyfeiriad y de o Ffordd New Brighton, New Brighton, Yr Wyddgrug (Tudalennau 29 - 60)
6.3	FUL/000523/23	FUL/000523/23 - C - Cais llawn - Dymchwel rhan o annedd bresennol a datblygiad preswyl o 7 annedd unigol a ffyrdd cysylltiedig, yn ogystal â gwaith draenau yn Foxfield, Fagl Lane, Yr Hôb (Tudalennau 61 - 76)
6.4	FUL/000813/22	FUL/000813/22 - G - Cais llawn - Tynnu 3 mast telathrebu (22.5m, 20m a 17.5m o uchder) a chydgrynhoi'r cyfarpar i 1 t?r delltog 30m o uchder. Bydd y t?r newydd yn cynnwys adleoli 8 antena i 1 ffrâm gylch newydd ar brif ffrâm, a fydd yn cael ei atodi i'r t?r 30m arfaethedig, yn ogystal â chodi ffens perimedr a datblygiad ategol yn y Lleng Brydeinig Frenhinol, Stryd y Bont, Shotton (Tudalennau 77 - 84)

**Sylwch y gall fod 10 munud o egwyl yn y cyfarfod hwn os yw'n para fwy na dwy awr**